



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano

Provincia di ORISTANO

Comune di ALBAGIARA

Vincolo idrogeologico

(Art.1 Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923 n. 3267)

Norme di attuazione del Piano di assetto idrogeologico:

Art.9 "Gestione delle aree a vincolo idrogeologico"

Deliberazione della Giunta Regionale n.54/33 del 30 dicembre 2004 e s.m.i.

Relazione Generale

Il Funzionario Incaricato

D.ssa Simona Pallanza

Il Direttore del Servizio

D.ssa Maria Piera Giannasi

Pubblicato presso il Comune

Dal _____ Al _____

VISTO
Il Funzionario Incaricato

Approvato dalla Provincia di Oristano

Con Delibera n. _____ del _____

VISTO
Il Funzionario Incaricato



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano

PREMESSA

A seguito dell'adozione e dell'approvazione del Piano di Assetto idrogeologico (D.G.R n.54/33 del 30.12.2004) ed in particolare in applicazione dell'art. 9 delle Norme di attuazione del P.A.I. (D.G.R. 17/14 del 24.04.06) che estende il vincolo idrogeologico di cui al Regio Decreto Legge n. 3267/1923, ove non esistente, alle aree delimitate dal PAI come aree di pericolosità da frana, il Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano, con il presente atto, avvia la procedura di imposizione del vincolo idrogeologico ai sensi dell'articolo 1 del R.D.L.3267/23 nelle aree di pericolosità frana del Comune di Albagiara.

L'individuazione delle aree da sottoporre a vincolo idrogeologico relativamente ai centri abitati e alla delimitazione delle aree di pericolosità da frana segue quanto definito con Delibera di Giunta Regionale n. 37/15 del 30/07/09.

DESCRIZIONE GENERALE DEL COMUNE (in cui ricade l'area PAI)

Il territorio comunale di Albagiara ha una superficie territoriale di 883 ettari e confina, in senso orario, a nord con Mogorella e Villa S. Antonio, a est con Assolo e Genoni, a sud con Gonnosnò, a ovest con Ales e Usellus .

Il clima¹ è tipicamente mediterraneo, con temperature medie annue di 16,6°C (valore desumibile dalla Stazione di Mogoro), e precipitazioni medie annue di 781 mm (Stazione di riferimento di Genoni), concentrate prevalentemente nei mesi invernali.

Il territorio si sviluppa in formazioni sedimentarie (arenarie, marne, conglomerati)², nel bacino del Tirso.

La vegetazione potenziale è caratterizzata nella gran parte del territorio da querceti caducifogli³.

L'uso del suolo è caratterizzato nel lembo sud-est da boschi e ambienti naturali e nella restante parte da territori agricoli⁴.

¹ Vedasi dati climatici reperiti da annali idrografici e da EAF, nonché "Fitoclimatologia della Sardegna", Arrigoni

² Dati desunti da schede PAI e da carta geologica regionale

³ Dati estrapolati dalla carta delle Serie di vegetazione di C. Blasi



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano

USO SUOLO	Area (ettari)
territori artificiali	19
seminativi	485
colture permanenti	209
zone boscate	69
macchie e arbusteti	83

DESCRIZIONE DELLE AREE INDIVIDUATE A PERICOLO DI FRANA DAL PIANO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO REGIONALE

Area Frana B2FR035-028 del Piano di assetto idrogeologico

Descrizione dell'area

L'area di vincolo occupa, per una superficie di circa 200 ettari, il lembo sud-est del territorio, al confine con Genoni e Gonnosnò; più in particolare confina, da nord e in senso orario: con *Nuraghe S. Lussorio*⁴, riu de Paba (nel tratto di confine con Assolo), da *Corona Arrubia* a *Scala Pomposa* segue il confine con Genoni, quindi segue il corso del rio Cardaxiolu e il confine con Gonnosnò sino a *Bruncu Capeddu*, infine dalla località *Bia Lepori* risale dritto sino a *Nuraghe S. Lussorio*⁴.

La zona in dissesto⁷ si riferisce ad una scarpata nella zona di raccordo morfologico tra l'altopiano della di origine vulcanica della Giara e la zona collinare sottostante. Questa zona è impostata nel contesto di unità sedimentarie ascrivibili ai termini arenaceo-marnosi con calcareniti, talora conglomeratiche, dell'intervallo deposizionale marino compreso tra il Serravalliano e il Langhiano. I fenomeni di instabilità sono ascrivibili a crolli di porzione lapidee, a livello della porzione superficiale del substrato roccioso fratturato ed alterato. L'uso del suolo è costituito prevalentemente da boschi.

Motivazione del vincolo: applicazione art.9 delle Norme di attuazione del PAI⁸.

Allegati: Elenco particelle catastali, Elaborati cartografici.

⁴ Dati ricavati da CORINE Land Cover 2008

⁵ I nomi delle località sono riferiti alla cartografia IGM in scala 1:25.000.

⁶ Si rimanda alla cartografia allegata per il dettaglio dei confini.

⁷ Questo paragrafo contiene le informazioni desumibili dalla scheda PAI

⁸ **ARTICOLO 9 - Gestione delle aree a vincolo idrogeologico- Norme Tecniche di Attuazione del PAI**

1. L'organo competente della Regione Sardegna estende il vincolo idrogeologico di cui al Regio Decreto n. 3267/1923, ove non esistente, alle aree delimitate dal PAI come aree di pericolosità da frana.

2. Nelle aree di pericolosità da frana soggette a vincolo idrogeologico: a. è sempre negata l'esenzione totale o parziale dal vincolo; b. è vietato il pascolo di caprini nei boschi e nei terreni cespugliati con funzioni protettive, nelle aree di pericolosità da frana molto elevata ed elevata; c. le prescrizioni di massima e di polizia forestale stabiliscono entro un anno dall'entrata in vigore del PAI ulteriori limitazioni del pascolo sui terreni deteriorati allo scopo di permettere la ricostituzione della copertura erbosa; d. i provvedimenti in materia di trasformazione culturale dimostrano espressamente l'assenza di riflessi negativi sulla stabilità dei suoli; e. le utilizzazioni e le opere che possano distruggere o deteriorare la vegetazione o comportare modifiche nell'assetto idrogeologico dei terreni, sempre che siano consentite dal PAI, devono essere realizzate contestualmente ad opportune misure compensative; f. l'applicazione delle prescrizioni di massima e di polizia forestale è comunque subordinata alla conformità con le presenti norme.